



## Garage de 13.6 m<sup>2</sup> à vendre loué

GIVORS 69700

**12 250 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GIVORS**

54 Rue Roger Salengro  
69700 Givors

**0478074400**

## Garage de 13.6 m<sup>2</sup> à vendre loué

Sur GIVORS, Impasse des Platières, proche du centre ville, de la gare et de toutes les commodités, idéal investisseur !

Venez découvrir ce garage à la vente d'une superficie de 13.6 m<sup>2</sup>.

Actuellement loué 55 euros par mois.

Durée de bail : 3 ans renouvelable.

Ce garage est au prix de 12 250 euros , les charges annuelles de copropriété sont de 76 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Copropriété de 53 lots.

Nous vous invitons à nous contacter avec la référence : 5579G-1.

Vous souhaitez vendre votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain, ou local commercial. Contactez nous sans plus attendre pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT dans les secteurs suivants : Givors, Grigny, Loire sur Rhône, Echaldas, Saint Romain en Gier et Chasse sur Rhône.

**13.6 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété                                  | Oui                       |
| Nb Lots Copropriété                                  | 53                        |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 76 €                      |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Date ERP   | 2023-07-15 14:51:25       |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

