



Garage de 13.6 m² à vendre loué - investissement

GIVORS 69700

11 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GIVORS

54 Rue Roger Salengro
69700 Givors

0478074400

Garage de 13.6 m² à vendre loué - investissement

Sur GIVORS, Impasse des Platières, proche du centre ville, de la gare de GIVORS VILLE et de toutes les commodités.

Garage à vendre d'une superficie de 13.6 m².

Actuellement loué 70 euros par mois.

Durée de bail : 1 an renouvelable (date anniversaire : 25/07).

Rentabilité locative brut d'environ 7,3%.

Le prix de vente de ce bien est de 11 500€, les charges annuelles de copropriété sont de 76 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Copropriété de 53 lots.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir ce bien EXCLUSIF en prenant RDV avec l'un de nos agents.

Référence : 5523G.

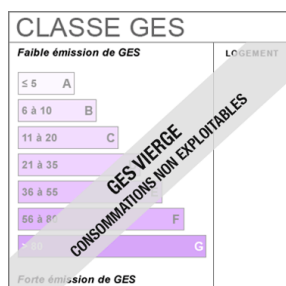
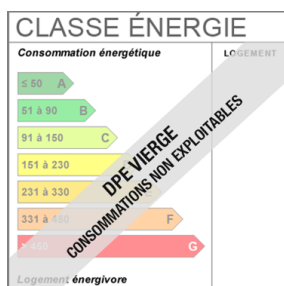
Vous souhaitez vendre votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain, ou local commercial. Contactez-nous sans plus attendre, pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT dans les secteurs suivants : Givors, Grigny, Loire-sur-Rhône, Echalas, Saint-Romain-en-Gier.

13.6 m²

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 53 |
| Charges annuelles (ALUR) | 100 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1964 |
| Date ERP | 2024-02-01 12:43:21 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique



Photos du bien

