GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GIVORS 69700

Garage de 13.6 m² à vendre loué - investissement

GIVORS 69700

13 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GIVORS
54 Rue Roger Salengro
69700 Givors

0478074400

Garage de 13.6 m² à vendre loué - investissement

Sur GIVORS, Impasse des Platières, proche du centre ville, de la gare de GIVORS VILLE et de toutes les commodités.

Garage à vendre d'une superficie de 13.6 m².

Actuellement loué 70 euros par mois.
Durée de bail : 1 an renouvelable (date anniversaire : 25/07).
Rentabilité locative brut d'environ 6%.

Le prix de vente de ce bien est de 13 900€, les charges annuelles de copropriété sont de 76 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.
Copropriété de 53 lots.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir ce bien EXCLUSIF en prenant RDV avec l'un de nos agents.

Référence : 5523G.

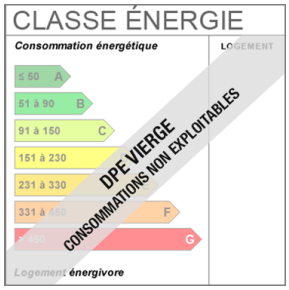
Vous souhaitez vendre votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain, ou local commercial. Contactez-nous sans plus attendre, pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT dans les secteurs suivants : Givors, Grigny, Loire-sur-Rhône, Echalas, Saint-Romain-en-Gier.

13.6 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	53
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1964
Date ERP	2024-02-01 02:26:31
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

10
GUY
HOQUET

10
GUY
HOQUET

10
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET