



Maison de ville à Loire Sur Rhône 3 pièces 66.89 m2

LOIRE SUR RHONE 69700

575 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 575 € Honoraires
charges locataires: 869 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 200 €
TTC.

Guy HOQUET GIVORS

54 Rue Roger Salengro
69700 Givors

0478074400

Maison de ville à Loire Sur Rhône 3 pièces 66.89 m2

En exclusivité dans votre agence Guy Hoquet de Givors!

Belle maison de ville en duplex située au coeur du village de Loire/Rhône qui comprend au rez-de-chaussée une cuisine , un salon / salle à manger ,WC, salle de bains ,et au premier étage 2 grandes chambres , dégagement.

Chauffage individuel Gaz.

Double vitrage Bois , cuisine aménagée.

Prenez rendez-vous avec l'un de nos agents pour une première visite. Réf : 5555G

Loyer = 575€ /mois

Honoraires locataire = 869€

66.89 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Accès Ecole	2 min
Dépôt de garantie	575 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	16 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-09-18 09:37:33

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



