



Appartement meublé Charly T2 dernier étage

CHARLY 69390

Guy HOQUET GIVORS54 Rue Roger Salengro
69700 Givors**0478074400**

Appartement meublé Charly T2 dernier étage

Situé dans la nouvelle jolie résidence de standing de Charly "Les Allées du Château" à quelques mètres du centre du village, des commerces et des transports, venez découvrir cet appartement T2 meublé de 45m² au 2ème et dernier étage : terrasse de 15m²

Il se compose d'une entrée, un séjour salon, une cuisine équipée, une salle d'eau avec Wc, une chambre
Une terrasse exposée sud Ouest

Deux places de parking en sous-sol viennent compléter ce bien de standing.

Disponible fin Juillet 2025

45.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	800 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2024
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-07-29 02:58:17
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





